Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ»
(ГУУ)

ПРИКАЗ

«30» мая 2025 г. Москва № 395-I

Об утверждении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для обучающихся по образовательным программам высшего образования и слушателей дополнительных общеобразовательных программ

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», решением Ученого совета федерального государственного бюджетного образовательно учреждения высшего образования «Государственный университет управления» от 27 мая 2025 г. (протокол № 13) (далее соответственно - ГУУ)
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2025 г.:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для обучающихся по образовательным программам высшего образования и слушателей дополнительных общеобразовательных программ (приложение № 1).

1.2. Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся по образовательным программам высшего образования и слушателей дополнительных общеобразовательных программ (приложение № 2).

2. Главному бухгалтеру Овсянниковой М.А. при осуществлении начисления платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги руководствоваться размерами, утвержденными пунктом 1 настоящего приказа.

3. Директору Департамента стратегического развития кампуса Сугробовой М.А. обеспечить заключение договоров о предоставлении общежития и дополнительных соглашений к действующим договорам о предоставлении общежития (при необходимости).

4. Директору Департамента цифрового развития и приема абитуриентов Диких В.А обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте ГУУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Приказ ГУУ от 20 мая 2024 г. № 233-I «Об утверждении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для обучающихся» признать утратившим силу с 1 сентября 2025 г.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора Терпугова А.Е.

Ректор В.В.Строев

Проект приказа вносит:
директор Департамента финансового планирования

_____Е.А.Ларшина

Согласовано:
проректор

_____В.В.Лапшенков

проректор

_____А.Е.Терпугов

главный бухгалтер

_____М.А.Овсянникова

директор Департамента стратегического развития кампуса

_____М.А.Сугробова

начальник Управления делами

_____Т.В.Овчинникова

начальник Управления правового обеспечения

_____О.В.Федорова

председатель Студенческого совета ГУУ

_____Е.В.Носова

Рассылка: проректоры, ДФП, Бухгалтерия, Институты, ДСРК, ДЦРиПА, Отдел PR, УПО.

Приложение № 1
к приказу ГУУ
от "30" мая 2025г. № 395-I

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для обучающихся по образовательным программам высшего образования и слушателей дополнительных общеобразовательных программ

Единица измерения: руб.

№	Тип помещений в общежитии	Стоимость за пользование жилым помещением (руб. без НДС)		
		комната 12 мес.	Койко/место за 12 мес.	Койко-место за 1 мес.
Корпус №2				
1	Двухкомнатный семиместный блок			
	- трехместная комната	9 036	3 012	251
	- четырехместная комната	12 672	3 168	264
2	Двухкомнатный четырехместный блок			
	- одноместная комната	5 352	5 352	446
	- трехместная комната	10 116	3 372	281
3	Двухкомнатный трехместный блок			
	- одноместная комната	5 604	5 604	467
	- двухместная комната	8 736	4 368	364
4	Однокомнатный трехместный блок	12 168	4 056	338
5	Однокомнатный двухместный блок	8 736	4 368	364
6	Однокомнатный одноместный блок	7 296	7 296	608
7	Однокомнатный четырехместный блок	14 112	3 528	294
Корпус №6				
8	Двухкомнатный пятиместный блок			
	– двухместная комната	7 056	3 528	294
	– трехместная комната	10 152	3 384	282
9	Двухкомнатный четырехместный блок			
	– двухместная комната	7 152	3 576	298
	– двухместная комната	7 104	3 552	296
10	Однокомнатный четырехместный блок	13 824	3 456	288

На основании статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии освобождаются следующие категории обучающихся по образовательным программам высшего образования по очной форме обучения:

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя,
- студенты, являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы,
- студенты, являющиеся ветеранами боевых действий,
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".
- студенты, получившие государственную социальную помощь.

Примечание:

1) Договоры о предоставлении общежития с обучающимися очной формы обучения и слушателями дополнительных общеобразовательных программ заключаются на период обучения (включая время летних каникул-июль, август) или на период действия соответствующей льготы.

2) Договоры о предоставлении общежития с обучающимися очно-заочной и заочной форм обучения заключаются на период промежуточной и итоговой аттестации при наличии соответствующего жилищного фонда.

Приложение № 2
к приказу ГУУ
от "30" мая 2025г. № 395-I

Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся по образовательным программам высшего образования и слушателей дополнительных общеобразовательных программ

Единица измерения: руб.

№	Тип помещений в общежитии	Размер платы за коммунальные услуги (в том числе НДС)		
		Комната	Койко/место	
		за 12 мес.	за 12 мес.	за 1 мес.
Корпус №2				
1	Двухкомнатный семиместный блок			
	- трехместная комната	130 464	43 488	3 624
	- четырехместная комната	174 384	43 596	3 633
2	Двухкомнатный четырехместный блок			
	- одноместная комната	44 988	44 988	3 749
	- трехместная комната	131 148	43 716	3 643
3	Двухкомнатный трехместный блок			
	- одноместная комната	45 144	45 144	3 762
	- двухместная комната	88 728	44 364	3 697
4	Однокомнатный трехместный блок	132 480	44 160	3 680
5	Однокомнатный двухместный блок	88 440	44 220	3 685
6	Однокомнатный одноместный блок	46 224	46 224	3 852
7	Однокомнатный четырехместный блок	175 296	43 824	3 652
Корпус №6				
8	Двухкомнатный пятиместный блок			
	– двухместная комната	87 648	43 824	3 652
	– трехместная комната	131 184	43 728	3 644
9	Двухкомнатный четырехместный блок			
	– двухместная комната	87 696	43 848	3 654
	– двухместная комната	87 672	43 836	3 653
10	Однокомнатный четырехместный блок	175 104	43 776	3 648

На основании статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

1. От оплаты за коммунальные услуги освобождаются следующие категории обучающихся по образовательным программам высшего образования по очной форме обучения:

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- студенты, являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

2. Скидка в размере 50% от установленного размера оплаты за коммунальные услуги предоставляется следующим категориям обучающихся по образовательным программам высшего образования по очной форме обучения:

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;
- студентам, являющимся ветеранами боевых действий;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

Примечание:

1) Договоры о предоставлении общежития с обучающимися очной формы обучения и слушателями дополнительных общеобразовательных программ заключаются на период обучения (включая время летних каникул-июль, август) или на период действия соответствующей льготы.

2) Договоры о предоставлении общежития с обучающимися очно-заочной и заочной форм обучения заключаются на период промежуточной и итоговой аттестации при наличии соответствующего жилищного фонда.