



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ  
УПРАВЛЕНИЯ

## Аннотация образовательной программы

# ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

программа разработана при участии Национального объединения  
технологических и ценовых аудиторов (НО ТЦА) и ООО «СМАРТ ИНЖИНИРС»

<b>Направление подготовки и шифр</b>	Экономика 38.03.01
<b>Присваиваемая квалификация</b>	Бакалавр
<b>Форма обучения</b>	Очная
<b>Целевая аудитория</b>	Лица, имеющие документы о среднем общем/среднем профессиональном образовании
<b>Цели образовательной программы</b>	Формирование у обучающихся соответствующих умений и навыков для выполнения функций специалистов в различных подразделениях организаций инвестиционно-строительного комплекса в области экономической, инвестиционной и управленческой деятельности
<b>Руководитель программы</b>	Астафьева Ольга Евгеньевна, к.э.н., доцент, заведующий кафедрой экономики и управления в строительстве
<b>Основные факторы конкурентоспособности образовательной программы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Подготовка в ВУЗе кадров в области экономики и управления в строительстве производится с 1930-х годов. Предлагаемая образовательная программа базируется на существующей научной школе и богатом практическом опыте, позволяет развивать знания и умения в организационно-управленческой, информационно-аналитической и предпринимательской деятельности, а также учитывает современные требования, предъявляемые к специалистам инвестиционно-строительной сферы реального сектора экономики</li><li>• Соответствие содержания образовательной программы требованиям, предъявляемым к выпускникам со стороны организаций инвестиционно-строительной и инвестиционно-финансовой сферы</li><li>• Занятия ведут высококвалифицированные специалисты, с большим опытом практической работы, доктора и кандидаты экономических наук, в том числе, имеющие звания «Почетный работник Высшей школы», Почетный строитель России»</li><li>• Использование в процессе обучения мультимедийного оборудования и интернет-коммуникаций, введение обучающихся в мир цифровизации экономики и процессов управления</li><li>• Программа реализуется в виде модулей дисциплин, ориентированных на приобретение навыков, позволяющих занимать должности</li></ul>

специалистов отделов и служб по планированию, организации и контроллингу в инвестиционно-строительной деятельности, по обеспечению экономического планирования и учета, специалистов и экспертов в области привлечения инвестиций, оценки недвижимости, девелопмента, проектного финансирования, консультантов по финансовым вопросам и инвестициям, по вопросам коммерческой деятельности и управлению, экономистов по работе с инвестиционными проектами, по ценообразованию и проектной экономике. В процессе обучения широко применяются интерактивные виды аудиторной работы (деловые игры, кейсы, разбор хозяйственных ситуаций), а также тренинги, проводимые, в том числе, представителями работодателей

### Особенности реализации подготовки по данной образовательной программе

Возможность стажировки в организациях инвестиционно-строительной сферы экономики

### Деловые партнеры

- Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)
- Национальное объединение технологических и ценовых аудиторов (НО ТЦА)
- ООО «СМАРТ ИНЖИНИРС» (СМАРТ-И)
- ФГУП «Ремонтно-строительное управление» Управления делами Президента Российской Федерации
- ИСК ООО «АРЕАЛ»
- ОАО «Центральный научно-исследовательский институт экономики и управления в строительстве» (ОАО «ЦНИИЭУС»)

### Профессиональные дисциплины

- Механизмы государственного регулирования инвестиционно-строительной деятельности в системе цифровой экономики;
- Основы инновационных строительных технологий и градостроительная политика;
- Моделирование в инвестиционно-строительной деятельности;
- Контрактные и подрядные отношения в строительстве;
- Организация строительного производства;
- Экономика строительства;
- Ценообразование и сметное дело в строительстве;
- Экономика и управление инвестициями;
- Экономический анализ в строительной организации;
- Экономика недвижимости;
- Бюджетирование в строительных организациях на базе цифровых технологий;
- Управление инновационно-инвестиционными проектами;
- Девелопмент в строительстве;
- Ипотечное кредитование;
- Управленческие решения в инвестиционно-строительной сфере;
- Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта и др.

### Трудоустройство выпускников

Выпускники подготовлены и достаточно востребованы для работы в качестве специалистов в службах (отделах) аппарата управления инвестиционно-строительных и инвестиционно-финансовых компаний, строительных организаций, в отделах развития предприятий и организаций других отраслей экономики, в финансово-кредитной сфере.